

## SAALBAU RÖTHENBACH – worum geht es?

### Ausgangslage:

Seit dem Brand des Gasthofs Rössli 2006 fehlt unseren Vereinen ein geeignetes Lokal für ihre Anlässe und Auführungen. Auch andere grosse Anlässe wie Delegiertenversammlungen (Feuerwehr, Samaritervereine) oder grosse Abdankungen können in Röthenbach nur begrenzt durchgeführt werden; grosse Anlässe finden derzeit in der Turnhalle statt – das ist eine Notlösung, weil die Turnhalle einerseits von Schule und Sport mehr als ausgelastet ist, andererseits muss sie für die Vereinsnänsse mit einem erheblichen Aufwand eingerichtet werden (Bodenmatten verlegen, Bühne, Beleuchtung, Lautsprecheranlage, Saaleinrichtung etc.).

Die Vereine haben deshalb angeregt, dass der Bau eines Gebäudes mit der notwendigen Infrastruktur geprüft werde.

In Röthenbach gibt es über 30 aktive Vereine – sie sind wichtig für die Lebensqualität und die Atmosphäre in der Gemeinde; es ist von allgemeinem Interesse, dass die Vereine auf eine intakte Infrastruktur zählen können.

### Projekt:

Eine Arbeitsgruppe mit Vertretungen aus Gemeinderat, Vereinen und Gewerbe hat ein Vorprojekt entworfen. Der neue Saalbau könnte auf dem ehemaligen Rössliareal realisiert werden. Der Saal bietet 256 Personen Platz bei Konsumationsbestuhlung und bis 600 Personen ohne Bestuhlung. Die Bühne misst 60m<sup>2</sup>. Geplant sind ferner eine Gastküche sowie im Obergeschoss ein Mehrzweckraum (80m<sup>2</sup>) und – neben Duschen und WC – 6 Zimmer mit einfacher Übernachtungsmöglichkeit für bis zu 30 Personen.

### Finanzen:

Gemäss Kostenaufstellung auf Offertbasis kostet der Saalbau inklusive Bauland rund CHF 2.9 Mio.

Der Finanzierungsplan sieht vor, dass CHF 800'000.- über Stiftungen generiert werden, CHF 400'000.- über die Vereine und CHF 1.7 Mio über die Gemeinde, Schenkungen, Spenden, Legate und Eigenleistungen am Bau.

### Aussichten:

Ein Saalbau in Röthenbach ist insbesondere in einer Zeit, in der auch regional immer weniger Säle in Gasthöfen für grosse Anlässe zur Verfügung stehen, wünschenswert. Keiner der heute bestehenden Gasthöfe ist in der Lage, grössere Gesellschaften zu bewirten und es gibt auch kaum mehr Übernachtungsmöglichkeiten – auch hier könnte der Saalbau eine wichtige Funktion übernehmen.

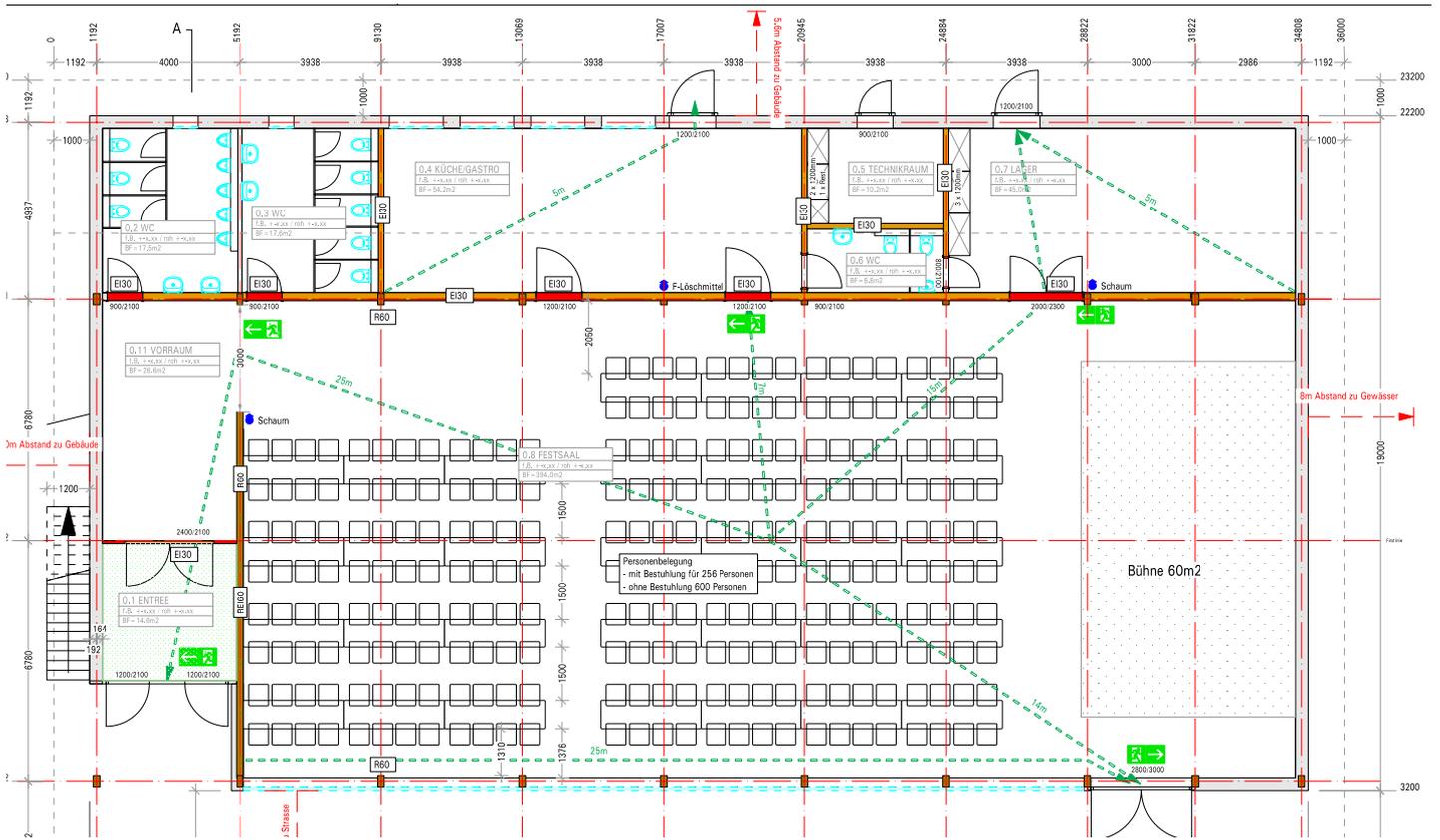
Die Finanzierung ist selbstredend schwierig und wird nur gelingen, wenn ALLE ihre Netzwerke nutzen, wenn die Bevölkerung bereit ist, beim Bau Eigenleistungen zu erbringen und so die Baukosten gesenkt werden können, wenn sich genügend Stiftungen bereit erklären, das Projekt zu unterstützen und wenn es gelingt, Spenden in einem erheblichen Ausmass zu generieren.

**2018 ist das Jahr der Mittelbeschaffung** – Mitte 2019 wird sich zeigen, ob der Saalbau realisiert werden kann oder nicht.

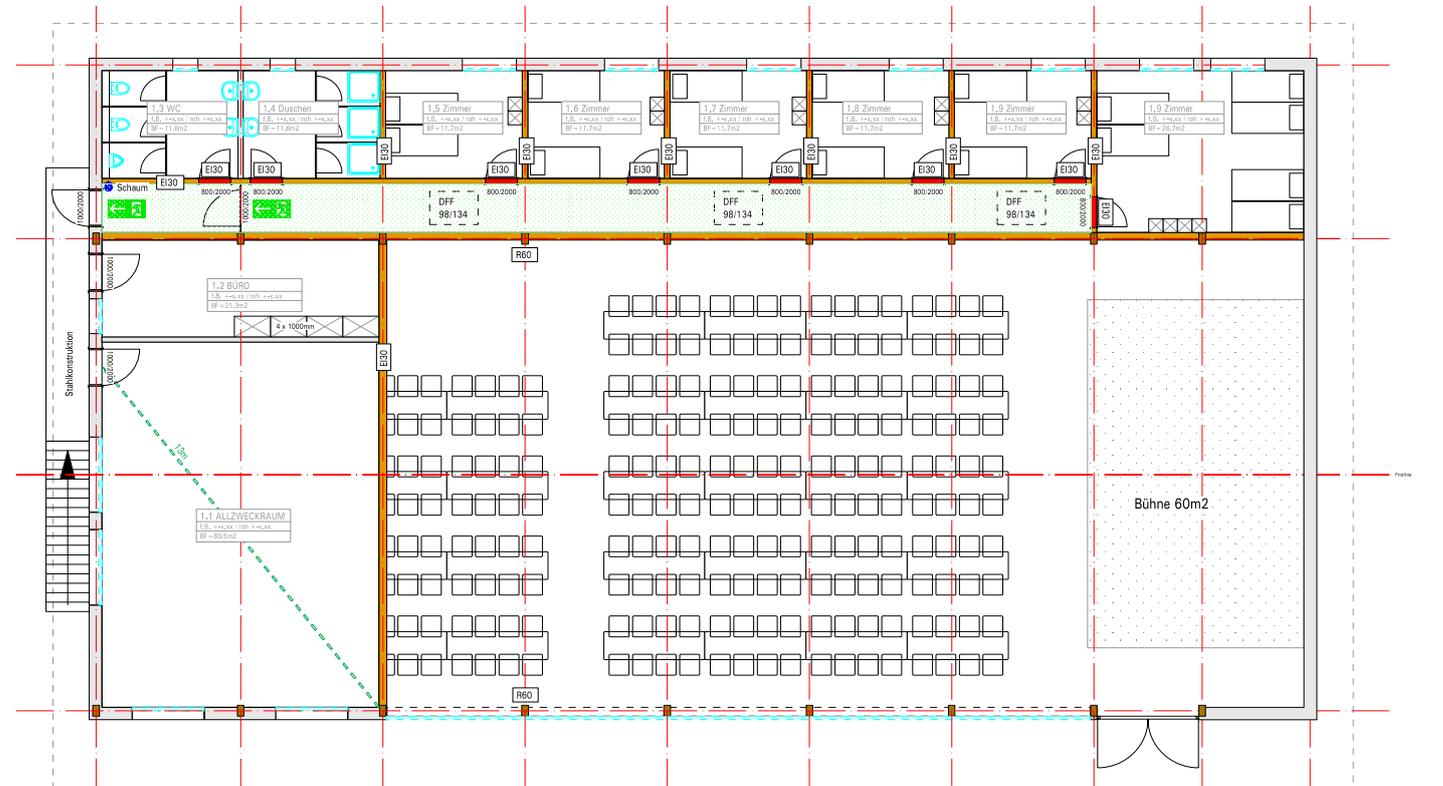
**JEDER FRANKEN ZÄHLT – UNTERSTÜTZE AUCH DU DEN SAALBAU RÖTHENBACH!**  
**Vielen Dank!**



# Grundriss Erdgeschoss



# Grundriss Obergeschoss



Weitere Informationen: [www.roethenbach.ch](http://www.roethenbach.ch)  
 Ansprechpersonen: Matthias Sommer / 079 251 10 34 / [mso@sunrise.ch](mailto:mso@sunrise.ch)  
 Ernst Linder / 079 761 83 60 / [linder.maus@bluewin.ch](mailto:linder.maus@bluewin.ch)